

Temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br. 125/11, 64/15 i 112/18), Statuta Doma za starije i nemoćne osobe Čakovec, te Odluke Upravnog vijeća Doma za starije i nemoćne osobe Čakovec, od 15.06.2021. godine raspisuje se

N A T J E Č A J ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

Daje se u zakup poslovni prostor, za obavljanje **frizerskih usluga**, u zgradi Doma za starije i nemoćne osobe Čakovec, na adresi Matice hrvatske 1, Čakovec, sa vlastitim direktnim ulazom, a nalazi se u prizemlju, desno od glavnog ulaza.

Prostor je površine 19,56 m² korisnog prostora, a sastoji se od jedne prostorije, hodnika i uređenog sanitarnog čvora.

Početni iznos zakupnine iznosi 140 € (sto četrdeset eura) mjesečno, bez poreza na dodanu vrijednost obračunato prema srednjem tečaju Privredne banke Zagreb.

Mjesečni trošak režija - električne energije plaća se zasebno.

Zakupodavac nije trenutno u sustavu PDV-a.

Stanje uređenosti i opremljenosti poslovnog prostora može se pogledati radnim danom od 13-14 sati, uz prethodnu telefonsku najavu na broj: 040 370 333.

Poslovni prostor daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina, s mogućnošću produljenja.

Ponuda mora sadržavati:

- osnovne podatke o ponuđaču, OIB, broj telefona za kontakt, e-mail adresu,
- izvadak iz rješenja o upisu u sudski ili drugi odgovarajući registar sa svim prilogima,
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine za poslovni prostor, koji ne smije biti manji od iznosa početne zakupnine,
- potvrda Porezne uprave o stanju duga.

Sva tražena dokumentacija ne smije biti starija od 30 dana od dana raspisivanja natječaja.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici, s naznakom **“Za natječaj - zakup poslovnog prostora“** na adresu Doma za starije i nemoćne osobe Čakovec, Matice hrvatske 1, 40000 Čakovec, putem pošte preporučeno ili neposrednom predajom na adresu.

Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave natječaja.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je ponuda koja će uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja, sadržavati najvišu cijenu.

O rezultatima izbora ponuditelji će biti obaviješteni pismeno u roku od 15 dana od objave natječaja.

U Čakovcu, 15.06.2021.

Broj: 105/2021

Upravno vijeće Doma za starije i nemoćne osobe
Čakovec